

Република Србија  
ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам, грађевину,  
имовинско-правне и комунално-стамбене послове  
Број: 217-683/2019-///-06  
Дана: 23.01.2019.год.  
ВЕЛИКА ПЛАНА  
ЛК

Општинска управа општине Велика Плана, решавајући по Пријави штете на породичном стамбеном објекту оштећеном услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-686/2018-///-06 од 24.8.2018.год. коју је поднео Благојевић Живорад из Лозовика у управној ствари признавања права на државну помоћ у циљу обнове породичног стамбеног објекта оштећеног током елементарне непогоде која је задесила територију општине Велика Плана током јуна 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) и тачке 4. став 8. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Службени гласник РС", број 50/2018), чл. 107. и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016), доноси

## РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ захтев **Благојевић Живорада** из Лозовика, [REDACTED] за доделу државне помоћи за обнову породичног стамбеног објекта чији су сувласници : Благојевић Љиљана из Лозовика , [REDACTED], Благојевић Живорад из Лозовика, [REDACTED], и Благојевић Јелена из Лозовика , [REDACTED] са уделима од по 1/3, који је оштећен услед елементарне непогоде-града, у месецу јуну 2018. године, као основан.

II УТВРЂУЈЕ СЕ да је настала штета на породичном стамбеном објекту у ул. [REDACTED] у Лозовику, сувласника: Благојевић Љиљана из Лозовика , ул. [REDACTED], Благојевић Живорад из Лозовика, ул. [REDACTED], и Благојевић Јелена из Лозовика , ул. [REDACTED], са уделима од по 1/3 , који се налази на кп. бр. [REDACTED] к.о. Лозовик, услед елементарне непогоде-града у јуну 2018. године.

III УТВРЂУЈЕ СЕ категорија штете на објекту означеном у ставу 2. диспозитива овог решења као 1. категорија оштећења, према записнику о категоризацији објекта Комисије за процену штете од елементарне непогоде-града општине Велика Плана, настале на објектима , од 14.6.2018.год. верификованим од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима , извештајем бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год.

IV **Благојевић Живораду** из Лозовика, ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], лк. бр. [REDACTED] ПС у Великој Плани, **Благојевић Јелени** из Лозовика, ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], лк. бр. [REDACTED] ПС у Великој Плани и **Благојевић Љиљани** из Лозовика, ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], лк. бр. [REDACTED] ПС у Великој Плани, као сувласницима са уделом од по 1/3, ДОДЕЉУЈУ СЕ бесповратна новчана средства у укупном износу од 120.000,00 динара (и словима: стодвадесетхиљададинара) у циљу обнове

оштећеног породичног стамбеног објекта 1. категорије оштећења, означеног у ставу 2 диспозитива решења.

V Канцеларија за управљање јавним улагањима извршиће исплату новчане помоћи у износу од 120.000,00 динара (и словима:стодвадесетхиљада динара) **Благојевић Живораду** из Лозовика, , ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], лк. бр. [REDACTED] ПС у Великој Плани, на текући рачун број : [REDACTED] код [REDACTED] по коначности решења, а на основу сагласности Благојевић Јелене дате на записник код овог органа управе дана 03.12.2018.год. и писмене сагласности Благојевић Љиљане од 28.12.2018.год.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде ("Службени гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) проглашена је за елементарну непогоду поплава и град који су у мају и јуну 2018. године између осталих захватили и територију општине Велика Плана. У складу са чланом 15. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) општина Велика Плана објавила је дана 10. јула 2018. године Јавни позив за пријаву штете на породичним стамбеним објектима оштећеним услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-11/2018-П, којим је одређен рок од 45 дана од дана објављивања позива, за подношење пријаве штете.

У року предвиђеним Јавним позивом, на прописаном обрасцу, Благојевић Живорад из Лозовика, дана 24.8.2018. године, поднео је пријаву Општинској управи Општине Велика Плана о штети која је настала на породичној стамбеној згради, која се налази у ул. [REDACTED] у Лозовику, на кп. бр. [REDACTED] к.о. Лозовик, услед елементарне непогоде-града у јуну 2018. године, тражећи државну помоћ за обнову објекта.

Именовани је овом органу уз пријаву доставио фотокопије: личне карте бр. [REDACTED] ПС У Великој Плани; решења Општинског суда у Великој Плани О. 110/93 од 17.5.1993.год. о оглашавању наследника пок. [REDACTED]; уговора о отварању, вођењу и гашењу текућег рачуна за остале намене, бр. рачуна [REDACTED] код [REDACTED]

Накнадно су достављене фотокопије: очитане личне карте бр. [REDACTED] ПС у Великој Плани за Благојевић Јелену; личне карте за Благојевић Љиљану бр. [REDACTED] ПС у Великој Плани; рачуна за изношење смећа за октобар 2018.год. на име Благојевић Живорада.

Поступајући по поднетој приједи, Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган управе, по службеној дужности прибавио је:

1. записник о категоризацији објекта Комисије за процену штете од елементарне непогоде-града настале на објектима, од 14.6.2018.год. верификованим од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима, извештајем бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год.

2. извод из листа непокретности бр. [REDACTED] к.о. Лозовик, посредством система Е ЗУП-а.

3. приказ објекатана парцели посредством система Геосрбија.

У својој изјави датој на записник пред Одељењем за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, дана 03.12.2018.год. Благојевић Живорад, као подносилац пријаве се изјаснио да нема примедби на верификовани записник о процени штете, а нарочито на категорију оштећења.

Даље је изјавио: да се захтев односи на оштећења на породичном стамбеном објекту који се налази у улици [REDACTED] који је био у власништву његовог пок. оца [REDACTED] а, на основу правноснажног решења Општинског суда у Великој Плани О.110/93 од 17.5.1993.год. је у сувласништву: његове мајке-Благојевић Љиљане из Лозовика, његове сестре Благојевић Јелене и његовом, са уделима од по 1/3; да он стално живи у наведеном објекту иако му је адреса у личној карти остала непромењена односно остала је адреса ул. [REDACTED], Лозовик, где је живео као подстанар; да у његовом породичном домаћинству још живе: мајка Благојевић Љиљана, баба [REDACTED] супруга [REDACTED]; сестра Благојевић Јелена, која је једна од сувласника на објекту, се удала и сада живи на другој адреси; да ни он а ни чланови његовог домаћинства нису остваривали право на накнаду штете по неком другом правном основу; да је објекат у сталној и редовној употреби као и у време настанка штете и да не поседује у власништву друге стамбене објекте; да се још увек води власништво објекта на његовог пок. оца [REDACTED] јер није извршена промена код надлежних органа.

Такође је именовани а као доказ о сталној употреби објекта, доставио горе наведени рачун за изношење смећа за месец октобар 2018.год. на своје име.

Овом органу управе истог дана, је дала изјаву Благојевић Јелена сестра подносиоца захтева и сувласник са уделом од 1/3 на наведеном објекту и у свему се сагласила са изјавом Благојевић Живорада као и потврдила да у наведеном објекту стално живи Благојевић Живорад са својом породицом као и да је ту живео и у време непогоде. Такође се сагласила да се целокупни износ накнаде исплати њеном брату- Благојевић Живораду, на његов рачун код надлежне банке.

Такође је овом органу управе дана 28.12.2018.год. достављена и писмено дата сагласност Благојевић Љиљане, мајке Благојевић Живорада, као другог сувласника са уделом од по 1/3 на наведеном објекту, у којем се именована у свему сагласила са изјавом Благојевић Живорада и Благојевић Јелене као и изјаснила да се целокупни износ накнаде исплати њеном сину Благојевић Живораду, на код надлежне банке.

Поступајући по пријави, Одељење, као надлежни орган управе, утврдило је следеће:

-на основу пријаве Благојевић Живорада из Лозовика о штети на објекту, поднете Општинској управи дана 24.8.2018.год. утврђено је да је пријава благовремена као и да је поднета у складу са Законом и Јавним позивом;

-на основу извода из листа непокретности бр. [REDACTED] к.о.Лозовик у којем је уписана кп. бр. [REDACTED] на којој се налази породична стамбена зграда утврђено је да је на истој као власник уписан [REDACTED] из Лозовика, ул. [REDACTED] и да на истој није извршена промена власништва;

-на основу снимка објекта на парцели посредством система Геосрбија, утврђено је да се на кп. бр. [REDACTED] к.о. Лозовик, налази породична стамбена зграда означена бројем [REDACTED];

-на основу фотокопије личне карте личне карте Благојевић Љиљане бр. [REDACTED] ПС у Великој Плани утврђено је да именована има пребивалиште у Лозовику, ул. [REDACTED];

-на основу фотокопије личне карте Благојевић Живорада из Лозовика бр. [REDACTED] ПС у Великој Плани, изјаве подносиоца захтева дате на записник дана 03.12.2018.год. као и изјаве Благојевић Јелене и Благојевић Љиљане, утврђено је да је подносилац захтева има пријављено пребивалиште на адреси ул. [REDACTED] у Лозовику на којој адреси је привремено, као подстанар становао, а да сада, као и у време настанка штете на објекту, живи и борави на адреси [REDACTED] у Лозовику, односно на адреси где се налази оштећени објекат, иако није извршио промену у личној карти;

-на основу записника о процени штете од града на објекту именованог који се налази у улици [REDACTED] у Лозовику, који је сачинила Комисија општине Велика Плана за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима насталу услед елементарне непогоде од 14.6.2018. године, утврђено је да је штета настала на наведеном објекту, да је објекат претрпео штету прве категорије, као и да је штета непосредна последица елементарне непогоде која је дана 13.6.2018.. године погодила територију општине Велика Плана. Такође је утврђено да Комисија није имала других примедби у смислу да власник објекта није предузимао потребне мере ради

смањења ризика од елементарних непогода као и да објекат није чуван са пажњом и на прописан начин ;

-на основу Извештаја Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год. утврђено је да је наведени орган извршио верификацију записника о процени штете од града на објектима Комисије за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима општине Велика Плана;

-на основу члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. ( „Сл. гласник РС“, бр. 50/18 , 60/18), прописан је износ накнаде за прву категорију оштећења , у износу од 120.000,00 дин;

-на основу навода изјаве подносиоца пријаве дате на записник пред надлежним органом управе дана 03.12.2018.год. утврђено је да подносилац пријаве а ни остали сувласници објекта , нису остваривали нити примали помоћ за обнову оштећеног објекта по неком другом правном основу;

- на основу навода изјаве подносиоца пријаве дате на записник пред надлежним органом управе, дана 03.12.2018. године, утврђено је да се питање власништва на предметном стану појавило као предходно питање у овој правној ствари а с обзиром да је наведени објекат код Службе за катастар непокретности Велика Плана, у листу непокретности бр. ■ к.о. Лозовик уписан као власништво ■ из Лозовика;

Орган управе је оценио да се због предходног питања-питања власништва на стану не мора прекинути поступак и на основу члана 107. Закона о општем управном поступку узео у разматрања то питање.

На основу достављених доказа : решења о наслеђивању Општинског суда у Великој Плани О.110/93 од 17.5.1993.год. иза смрти пок. ■ , бившег из Лозовика, утврђено је да су Благојевић Љиљана , Благојевић Живорад и Благојевић Јелена, сувласници на породично стамбеном објекту који је претрпео штету и који се налази на адреси ул. ■ у Лозовику, а да је Служба за катастар непокретности у Великој Плани у протеклом периоду извршила јединствену евиденцију земљишта па из тих разлога постоји неслагање бројева парцела наведених у оставинском решењу и листу непокретности ;

На основу достављеног горе наведеног рачуна као и сагласности и изјаве дате од Благојевић Јелене и Благојевић Љиљане као и изјаве Благојевић Живорада као подносиоца захтева, утврђено је да Благојевић Живорад стално живи на адреси на којој се налази објекат који је претрпео штету , да у наведеном објекту стално живи са члановима свога домаћинства, да је исти у свакодневной и редовной употреби као и да исти служи и неопходан је за задовољење основних животних потреба.

На основу наведеног надлежни орган је расправио предходно питање које има правно дејство само у овом поступку и утврдио да су Благојевић Живорад, Благојевић Љиљана и Благојевић Јелена сувласници на наведеном породично стамбеном објекту у којем стално живи и исти користи Благојевић Живорад –подносилац захтева и Благојевић Љиљана са осталим члановима породице.

Решавајући по поднетој пријави, по спроведеном поступку и утврђеном чињеничном стању, расправљањем предходног питања-питања власништва, као саставни део управне ствари, утврђено је да су испуњени услови за доделу државне помоћи прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ( „Сл.гласник РС“, бр. 112/2015) и критеријуми утврђени тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. ( „Сл. гласник РС“, бр. 50/18, 60/18), Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган Општине Велика Плана, на основу члана 19. став 2. наведеног Закона донео решење као у диспозитиву, из следећих разлога:

-чланом 2. став 3. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ( „Сл. гласник РС, бр. 112/2015) , прописано је да материјална штета, у смислу овог закона, подразумева физичко

оштећење или уништење, поред осталог, и непокретних ствари на територији Републике Србије у својини грађана а које је настало као непосредна последица елементарне и друге непогоде;

-чланом 3. истог закона је прописано да Државним програмом помоћи и обнове утврђују се мере и критеријуми за пружање помоћи, односно мере, критеријуми и поступак за обнову и санирање последица елементарне и друге непогоде, а Државни програм доноси Влада на предлог Канцеларије за управљање јавним улагањима;

-чланом 6. став 1. истог закона, прописано је да сваки грађанин остварује право на помоћ за случај елементарне и друге непогоде под условима и у поступку прописаним овим законом, равноправно са другим грађанима и без дискриминације по било ком основу;

-чланом 12. став 2. прописано је, поред осталог, да помоћ може бити у виду исплате одређеног новчаног износа, бесповратно, а услови за добијање помоћи, као кумулативни, прописани су чланом 11. овог закона;

-чланом 14. став 1. тачка 1. истог закона, прописано је да се средства за помоћ након елементарних и других непогода обезбеђују из буџета Републике Србије;

-чланом 15. истог закона, прописано је, поред осталог, да се поступак за пружање помоћи покреће пријавом штете, у року који не може бити краћи од 15 ни дужи од 60 дана од дана објављивања позива, а то је на основу Јавног позива најкасније до 24.8.2018.год.

Изузетно, у случају спречености, пријава штете се може извршити у року од 15 дана од дана престанка спречености а најкасније у року од 6 месеци од дана објављивања позива, а то је 10.01.2019.год.

-чланом 19. став 2. истог закона прописано је да првостепено решење о праву на помоћ, по спроведеном поступку, применом критеријума и мерила из државног програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверени посао;

-тачком 1. став 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Сл. гласник РС“, бр. 50/18, 60/18), одређено је да се Програм односи на оштећене породичне стамбене објекте у својини грађана који су категорисани у објекте од прве до пете категорије у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Сл. лист СФРЈ, бр. 27/87);

-тачком 3. истог Државног програма, утврђена је мера давања бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката за 1. категорију оштећења у износу од 120.000,00 динара;

-тачком 4.истог Државног програма, поред осталог је прописано, да ће приликом одлучивања о државној помоћи лицима, надлежни орган узети у обзир да је штета пријављена у складу са Законом, да је штета последица града који се десио током маја и јуна 2018 године, да је штету претрпело лице из члана 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, да је оштећена ствар неопходна за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовной употреби, да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

-тачком 5. истог Државног програма, прописано је да Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи врши исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу.

Полазећи од горе наведених чињеница и утврђеног чињеничног стања, овај орган сматра да су у овој управној ствари испуњени сви критеријуми и мерила прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде и тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године, па је на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде донео одлуку као у диспозитиву.

Износ новчаних средстава за обнову породичног стамбеног објекта одређен је у висини од 120.000,00 динара у складу са тачком 3. став 1. тачка 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. јер ниједном одредбом Закона ни Државним програмом обнове није прописано, односно одређено да се помоћ додељује у висини процене штете на објекту извршене од стране општинске комисије.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије у року од 15 дана од обавештавања странке о решењу. Жалба се предаје Општинској управи општине Велика Плана у писаном облику, а може се код истог органа изјавити и усмено на записник.

У складу са чланом 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, подносилац жалбе ослобођен је плаћања таксе.

Решење доставити:

- Странци,
- Канцеларији за управљање јавним улагањима ,
- Државном правобранилаштву,
- решење објавити на огласној табли општине Велика Плана ,
- решење објавити на интернет страници општине Велика Плана

Обрађивач  
Лела Крстић



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Драгољуб Живковић

