

Република Србија  
ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам, грађевину,  
имовинско-правне и комунално-стамбене послове  
Број:217-373/2019-III/06  
Дана:14.02.2019. године  
ВЕЛИКА ПЛАНА

Општинска управа општине Велика Плана, решавајући по Пријави штете на породичном стамбеном објекту оштећеном услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-772/2018-III/06 од 15.08.2018. године коју је поднео Ђорђевић Ана из Београда, Палилула, Ул. [REDACTED], у управној ствари признавања права на државну помоћ у циљу обнове породичног стамбеног објекта оштећеног током елементарне непогоде која је задесила територију општине Велика Плана током јуна 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) и тачке 4. став 8. Државног програма помоћи и обнове општећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Службени гласник РС", број 50/2018) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016), доноси

## РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ захтев Ђорђевић Ане из Београда, Палилула, Ул. [REDACTED] за доделу државне помоћи за обнову породичног стамбеног објекта који је оштећен услед елементарне непогоде-града, у месецу јуну 2018. године, као основан.

II УТВРЂУЈЕ СЕ да је настала штета на породичном стамбеном објекту власника поднео Ђорђевић Ана из Београда, Палилула, Ул. [REDACTED], који се налази на кп. бр. [REDACTED] К.О. Лозовик, услед елементарне непогоде-града у јуну 2018. године.

III УТВРЂУЈЕ СЕ категорија штете на објекту означеном у ставу 2. диспозитиву овог решења као 1. категорија оштећења, према записнику о категоризацији објекта Комисије за процену штете од елементарне непогоде-града општине Велика Плана, настале на објектима од 15.06.2018. године верификованим од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима, извештајем бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год.

IV Ђорђевић Ани из Београда, Палилула, Ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], број личне карте: [REDACTED] издата од стране ПС у Земуну, ДОДЕЉУЈУ СЕ бесповратна новчана средства у износу од 120.000,00 динара (и словима: стодвадесетхиљададинара) у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта 1. категорије оштећења, означеног у ставу 2 диспозитива решења.

V Канцеларија за управљање јавним улагањима извршиће исплату новчане помоћи у износу од 120.000,00 динара (и словима:стодвадесетхиљада динара) Ђорђевић Ани из Београда, Палилула, Ул. [REDACTED] на текући рачун број [REDACTED] код банке [REDACTED], по коначности решења.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде ("Службени гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) проглашена је за елементарну непогоду поплава и град који су у мају и јуну 2018. године између осталих захватили и територију општине Велика Плана. У складу са чланом 15. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) општина Велика Плана објавила је дана 10. јула 2018. године Јавни позив за пријаву штете на породичним стамбеним објектима оштећеним услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-11/2018-П, којим је одређен рок од 45 дана од дана објављивања позива, за подношење пријаве штете.

У року предвиђеним Јавним позивом, на прописаном обрасцу, Ђорђевић Ана из Београда, Палилула, Ул. [REDACTED], дана 10.08.2018. године, поднела је пријаву Општинској управи Општине Велика Плана о штети на породичном стамбеном објекту у Лозовику, у Ул. [REDACTED], тражећи државну помоћ за обнову објекта.

Именована је овом органу уз пријаву доставила: фотокопију пасоша број: [REDACTED] издат од стране МУП Србије, ПУ за град Београд, фотокопију банковне картице са рачуном број: [REDACTED] код банке [REDACTED], која гласи на њено име, фотокопију решења о утврђивању пореза на имовину физичких лица за 2017. год. које гласи на име Ђорђевић Новице из Лозовика, Ул. [REDACTED]

Накнадно, странка је доставила и рачуне за утрошену електричну енергију за месеце април, мај, јун 2018. године који гласе на име Ђорђевић Новице из Лозовика, Ул. [REDACTED] рачуне за смеће за за месеце мај, јун, август 2018. год. који такође гласе на име Ђорђевић Новице, Ул. [REDACTED], Лозовик, , рачуне за телефон, интернет за месеце март, април и јун 2018. Год. такође на исто име и адресу, Извод из матичне књиге умрлих за пок. Ђорђевић Новицу из Лозовика, текући број [REDACTED] за 2018. Год., правноснажно Решење УПП: 188/2018 веза О.бр. 798/2018 од 24.01.2019. год.

Поступајући по поднетој пријави, Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган управе, по службеној дужности прибавио је:

1. Очитану личну карту на име Ђорђевић Ане из Београда, Палилула, Ул. [REDACTED], број документа: [REDACTED] издата од стране ПС у Земуну;
2. Записник о категоризацији објекта Комисије за процену штете од елементарне непогоде-града настале на објектима од 14.06.2018. године верификованим од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима, извештајем бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год.;
3. Извод из листа непокретности бр. [REDACTED] од 1.11.2018. К.О. Лозовик, посредством система Е ЗУП-а.

У својој изјави датој на записник пред Одељењем за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, дана 14.02.2019. године подносилац пријаве, Ђорђевић Ана из Београда, Палилула, Ул. [REDACTED], изјаснила се да нема примедби на верификовани записник о процени штете, а нарочито на категорију оштећења. Такође је изјавила да је као ћерка и једини наследник иза смрти њеног оца, пок. [REDACTED] из Лозовика, поднела пријаву штете на на породичном стамбеном објекту који је у власништву њеног пок. оца, који је преминуо 5.06.2018. године у болници, у Београду, да исти није имао других наследника осим ње; да је њен пок. отац [REDACTED] све до своје смрти, стално и редовно је становао у својој кући у Лозовику, на адреси Ул. [REDACTED], та кућа је и оштећена од града, да после очеве смрти нико није остао да живи у кући, да она долази често, најмање два пута месечно, обилази кућу и окућницу; да јој није познато да је кућа у

катастру непокретности уписана под бројем [REDACTED] јер је њихов кућни број одувек је био само [REDACTED], да на кат. парцели [REDACTED] њен отац није имао других стамбених објеката. Такође је изјавила да није подносила пријаве штете од града на овом стамбеном објекту код других државних органа, а као доказ чињенице живота њеног оца, све до смрти 5. Јуна 2018. год., у кући за коју је пријављена штета, доставља фотокопије рачуна за струју, телефон и смеће.

Поступајући по пријави, Одељење, као надлежни орган управе, утврдило је следеће:

- на основу пријаве Ђорђевић Ане з Београда, Палилула, Ул. [REDACTED] о штети на објекту, поднете Општинској управи дана 14.08.2018. године, утврђено је да је пријава благовремена као и да је поднета у складу са Законом и Јавним позивом;

- на основу фотокопије личне карте бр. [REDACTED] издата од стране ПС у Земуну утврђено је да подносилац захтева не станује на адреси оштећеног објекта, а на основу Извод из матичне књиге умрлих за пок. [REDACTED] из Лозовика, текући број [REDACTED] за 2018. год. као пребивалиште и адреса преминулог означена је адреса у лозовику, Ул. [REDACTED], затим Решење УПП: 188/2018 веза О.бр. 798/2018 од 24.01.2019. год, где је као адреса пок. [REDACTED] бив. из Лозовика такође наведена адреса Ул. [REDACTED] и навода из изјаве подносиоца захтева дате на записник од 14.02.2019. год. да је њен пок. отац све до смрти која је наступила 5. Јуна 2018 године, редовно и стално становао на адреси оштећеног објекта и да јој није познато да је кућа у катастру непокретности уписана под бројем [REDACTED], јер је њихов кућни број одувек био само [REDACTED], а имајући у виду да је Служба за катастар непокретности општине Велика Плана у претходном периоду вршио пренумерацију кућних бројева у свом катастарском операту, те из тог разлога постоји могућност неслагања кућних бројева уписаних у катастру и у личним документима власника непокретности, утврђено је да је пок. отац подносилац пријаве, [REDACTED] бив. из Лозовика имао пријављено пребивалиште на адреси оштећеног објекта.

- на основу записника о процени штете од града на објекту именованог који се налази у улици Ул. [REDACTED] у Лозовику, који је сачинила Комисија општине Велика Плана за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима насталу услед елементарне непогоде од 14.06.2018. године, утврђено је да је штета настала на породичном стамбеном објекту именованог, да је објекат претрпео штету прве категорије, као и да је штета непосредна последица елементарне непогоде која је дана 13.06.2018. године погодила територију општине Велика Плана. Такође је утврђено да Комисија није имала других примедби у смислу да власник објекта није предузимао потребне мере ради смањења ризика од елементарних непогода као и да објекат није чуван са пажњом и на прописан начин;

- на основу Извештаја Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10.2018.год. утврђено је да је наведени орган извршио верификацију записника о процени штете од града на објектима Комисије за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима општине Велика Плана;

- на основу члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Сл. гласник РС“, бр. 50/18, 60/18), прописан је износ накнаде за прву категорију оштећења, у износу од 120.000,00 дин.

- на основу навода изјаве подносиоца пријаве дате на записник пред надлежним органом управе дана 14.02.2019.године, утврђено је да подносилац пријаве није остваривао нити примио помоћ за обнову оштећеног објекта по неком другом правном основу;

- на основу достављених доказа: рачуна за утрошену електричну енергију за месеце април, мај, јун 2018. године који гласе на име [REDACTED] из Лозовика, Ул. [REDACTED] из којих се графикона види потрошња електричне енергије у пријављеном оштећеном објекту, рачуна за смеће за месеце мај, јун, август 2018. год. који такође гласе на име [REDACTED] Ул. [REDACTED], Лозовик, рачуна за телефон, интернет за месеце март, април и јун 2018. год. такође на исто име и адресу и навода из изјаве подносиоца захтева од 14.02.2018. год. да је њен пок. отац до 5.06.2018. године, када је преминуо стално и редовно становао на адреси оштећеног објекта, утврђено је да се оштећени објекат налазио у свакодневној и редовној употреби

преминулог као и да је наведени објекат служио и био неопходан за задовољење основних животних потреба;

- на основу Извода из листа непокретности број [REDACTED] од 1.11.2018. године за кп. бр. 10441 К.О. Лозовик, посредством система Е ЗУП-а, у којом је породична стамбена зграда уписана као својина [REDACTED] из Лозовика, Ул. [REDACTED] надлежни орган је утврдио да је подносилац пријаве, није власник објекта на коме је пријављена штета, те је утврђено да се питање својине на предметном објекту појавило као претходно питање у овој управној ствари.

Орган управе је оценио да се због претходног питања-својине на објекту не мора прекинути поступак и на основу члана 107. Закона о општем управном поступку узео у разматрање то питање.

На основу достављених доказа; Извода из матичне књиге умрлих за пок. [REDACTED] из Лозовика, текући број [REDACTED] за 2018. год., правноснажног Решења УПП: 188/2018 веза О.бр. 798/2018 од 24.01.2019. год. којим је за наследнике иза смрти пок. [REDACTED] бив. из Лозовика оглашена његова ћерка, Ђорђевић Ана из Београда, Палилула, Ул. [REDACTED], ЈМБГ: 0509966766514, а којим решењем заоставштину чини и кп.бр. 12135 и породична стамбена зграда под бр. 1., број етажа ПР1, површине 26 м2, уписана као приватна својина 1/1 оставиоца и навода из изјаве подносиоца захтева дате на записник од 14.02.2019. год. да је за кућу на наведеној парцели поднела пријаву штете, надлежни орган је утврдио да подносилац пријаве има право својине на оштећеном објекту, те је расправио претходно питање које има правно дејство само у овој управној ствари.

Решавајући по поднетој пријави, по спроведеном поступку и утврђеном чињеничном стању, утврђено је да су испуњени услови за доделу државне помоћи прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ( „Сл.гласник РС“, бр. 112/2015) и критеријуми утврђени тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. ( „Сл. гласник РС“, бр. 50/18, 60/18), Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган Општине Велика Плана, на основу члана 19. став 2. наведеног Закона донео решење као у диспозитиву, из следећих разлога:

-чланом 2. став 3. Закона обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС, бр. 112/2015) , прописано је да материјална штета, у смислу овог закона, подразумева физичко оштећење или уништење, поред осталог, и непокретних или ствари на територији Републике Србије у својини грађана а које је настало као непосредна последица елементарне и друге непогоде;

-чланом 3. истог закона је прописано да Државним програмима помоћи и обнове утврђују се мере и критеријуми за пружање помоћи, односно мере , критеријуми и поступак за обнову и санирање последица елементарне и друге непогоде, а Државни програм доноси Влада на предлог Канцеларије за управљање јавним улагањима;

-чланом 6. став 1. истог закона, прописано је да сваки грађанин остварује право на помоћ за случај елементарне и друге непогоде под условима и у поступку прописаним овим законом, равноправно са другим грађанима и без дискриминације по било ком основу;

-чланом 12. став 2. прописано је, поред осталог, да помоћ може бити у виду исплате одређеног новчаног износа, бесповратно, а услови за добијање помоћи , као кумулативни, прописани су чланом 11. овог закона;

-чланом 14. став 1. тачка 1. истог закона, прописано је да се средства за помоћ након елементарних и других непогода обезбеђују се из буџета Републике Србије;

-чланом 15. истог закона ,прописано је , поред осталог, да се поступак за пружање помоћи покреће пријавом штете, у року који не може бити краћи од 15 ни дужи од 60 дана од дана објављивања позива, а то је на основу Јавног позива најкасније до 24.8.2018.год.

Изузетно, у случају спречености, пријава штете се може извршити у року од 15 дана од дана престанка спречености а најкасније у року од 6 месеци од дана објављивања позива, а то је 10.01.2019.год.

-чланом 19. став 2. истог закона прописано је да првостепено решење о праву на помоћ , по спроведеном поступку, применом критеријума и мерила из државног програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверени посао ;

-тачком 1. став 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Сл. гласник РС“, бр. 50/18, 60/18), одређено је да се Програм односи на оштећене породичне стамбене објекте у својини грађана који су категорисани у објекте од прве до пете категорије у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Сл. лист СФРЈ, бр. 27/87);

-тачком 3. истог Државног програма, утврђена је мера давања бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката за 1. категорију оштећења у износу од 120.000,00 динара;

-тачком 4.истог Државног програма, поред осталог је прописано, да ће приликом одлучивања о државној помоћи лицима, надлежни орган узети у обзир да је штета пријављена у складу са Законом, да је штета последица града који се десио током маја и јуна 2018 године , да је штету претрпело лице из члана 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, да је оштећена ствар неопходна за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовной употреби, да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

-тачком 5. истог Државног програма, прописано је да Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи врши исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу.

Полазећи од горе наведених чињеница и утврђеног чињеничног стања, овај орган сматра да су у овој управној ствари испуњени сви критеријуми и мерила прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде и тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове општећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године, па је на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде донео одлуку као у диспозитиву.

Износ новчаних средстава за обнову породичног стамбеног објекта одређен је у висини од 120.000,00 динара у складу са тачком 3. став 1. тачка 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају

и јуну 2018.год. јер ниједном одредбом Закона ни Државним програмом обнове није прописано, односно одређено да се помоћ додељује у висини процене штете на објекту извршене од стране општинске комисије.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије у року од 15 дана од обавештавања странке о решењу. Жалба се предаје Општинској управи општине Велика Плана у писаном облику, а може се код истог органа изјавити и усмено на записник.

У складу са чланом 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, подносилац жалбе ослобођен је плаћања таксе.

Решење доставити:

-Странци,

- Канцеларији за управљање јавним улагањима ,
- Државном правобранилаштву,
- решење објавити на огласној табли општине Велика Плана ,
- решење објавити на интернет страници општине Велика Плана

Обрађивач  
*Јелена Перич*  
Јелена Перич

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
*Драгољуб Живковић*  
Драгољуб Живковић

