

Република Србија  
ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам, грађевину,  
имовинско-правне и комунално-стамбене послове  
Број: 217-309/2019-///-06  
Дана: 13.02.2019. год.  
ВЕЛИКА ПЛАНА  
ЛК

Општинска управа општине Велика Плана, решавајући по Пријави штете на породичном стамбеном објекту оштећеном услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-312/2018-///-06 од 07.8.2018. год. коју је поднела Јанковић Весна из Лозовика у управној ствари признавања права на државну помоћ у циљу обнове породичног стамбеног објекта оштећеног током елементарне непогоде која је задесила територију општине Велика Плана током јуна 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) и тачке 4. став 8. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Службени гласник РС", број 50/2018), и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016), доноси

## РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев **Јанковић Весне** из Лозовика, [REDACTED] ЈМБГ: [REDACTED], лк. бр. [REDACTED] ПС У Великој Плани, за доделу државне помоћи за обнову посебног дела стамбеног објекта-стана бр. [REDACTED] површине [REDACTED] м<sup>2</sup>, на првом спрату у стамбеној згради за колективно становање [REDACTED] у Лозовику, која се налази на кп. бр. [REDACTED] к.о. Лозовик, [REDACTED], који је оштећен услед елементарне непогоде-града, у месецу јуну 2018. године, као неоснован.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде ("Службени гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) проглашена је за елементарну непогоду поплава и град који су у мају и јуну 2018. године између осталих захватили и територију општине Велика Плана. У складу са чланом 15. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) општина Велика Плана објавила је дана 10. јула 2018. године Јавни позив за пријаву штете на породичним стамбеним објектима оштећеним услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-11/2018-II, којим је одређен рок од 45 дана од дана објављивања позива, за подношење пријаве штете.

У року предвиђеним Јавним позивом, на прописаном обрасцу, Јанковић Весна из Лозовика, [REDACTED], дана 07.8.2018. год. године, поднела је пријаву Општинској управи Општине Велика Плана о штети на посебном делу стамбеног објекта-стану бр. [REDACTED] површине [REDACTED] м<sup>2</sup>, на [REDACTED] спрату у стамбеној згради за колективно становање [REDACTED] у Лозовику, која се налази на кп. бр. [REDACTED] к.о. Лозовик а која је настала услед елементарне непогоде-града у јуну 2018. године, тражећи државну помоћ за обнову објекта.

Именована је овом органу управе уз пријаву доставила фотокопије: личне карте бр. [REDACTED] ПС Велика Плана; уговора о отварању, вођењу и гашењу текућег рачуна за остале

намене бр. [REDACTED] код [REDACTED]; решења РГЗ-Службе за катастар непокретности Велика Плана бр. 952-02-6-22/2017 од 28.3.2017.год.

Поступајући по поднетој пријеву, Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган управе, по службеној дужности прибавио је:

1. записник о категоризацији објекта Комисије за процену штете од елементарне непогоде-града настале на објектима, од 14.6.2018.год. верификованим од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима, извештајем бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год.

2. извод из листа непокретности бр. [REDACTED] к.о. Лозовик, посредством система Е ЗУП-а.

Ради давања изјашњења о верификованом записнику и процени штете као и о чињеницама од значаја за утврђивање права на државну помоћ ради обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. овај орган управе је упутио позив подносиоцу захтева за дан 03.11.2018.год. Именована је позив уредно примила али није приступила по наведеном позиву нити је свој изостанак оправдала.

На позив овог органа управе приступио је [REDACTED] из Лозовика, [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], супруг Јанковић Весне из Лозовика ЈМБГ: [REDACTED], а који је подносилац захтева у предмету 217-71/2018-///-06 и изјавио: да живи у заједничком домаћинству са супругом Јанковић Весном и сином [REDACTED], у стану бр. [REDACTED], од [REDACTED] м2, на [REDACTED] спрату, улаз [REDACTED] у улици [REDACTED] (негде се води као бр. [REDACTED]); да је он власник тога стана а да је његова супруга Јанковић Весна власник стана у истој згради али на [REDACTED] спрату; да породица има стално и редовно коришћење стана бр. [REDACTED] где он и његова породица стално живе 30 година а да у другом стану повремено бораве, па из тих разлога његова супруга није се одазвала позиву овог органа управе; да је он поднео пријаву штете за стан бр. [REDACTED] у којем претежно живе. Такође је као доказ о сталном и непосредном месту боравка у стану бр. [REDACTED] доставио фотокопије: извештаја о уплати електричне енергије за месеце фебруар, март, април, мај, јун, август, октобар и новембар 2018.год; извештаје о уплати рачуна за телеком услуге за месеце: јануар, фебруар, март, април, мај, јуни, јули, август, септембар 2018.год. и фотокопију Уговора о купопродаји непокретности овереног код Општинског суда у Великој Плани под бројем Ов. 7905/08 од 02.9.2000.год.

Након тога, дана 13.02.2019.год. приступила је Јанковић Весна и изјавила да је она власник стана бр. [REDACTED] који се налази на првом спрату у згради која се налази у [REDACTED] Лозовику, и у којем повремено борави јер има стални боравак у истој згради у стану бр. [REDACTED] на [REDACTED] спрату који је у власништву њеног супруга [REDACTED] и у којем живи са супругом и сином. Такође је навела да су оба стана стечена у брачној заједници и да с обзиром да је информисана да може остварити право на накнаду само за један објекат, није приступила по позиву овог органа управе за дан 03.12.2018.год.

Поступајући по пријави, Одељење, као надлежни орган управе, утврдило је следеће:

-на основу пријаве Јанковић Весне из Лозовика, о штети на објекту, поднете Општинској управи дана 07.8.2018.год. утврђено је да је пријава благовремена као и да је поднета у складу са Законом и Јавним позивом;

-на основу решења РГЗ-Службе за катастар непокретности у Великој Плани бр. 952-02-6-22/2017 од 28.3.2017.год. и извода из листа непокретности бр. [REDACTED] к.о. Лозовику утврђено је да је у истоме уписана кп. бр. [REDACTED] на којој се налази стамбено зграда за колективно становање, на адреси ул. [REDACTED], у којој се налази посебни део зграде-стан бр. [REDACTED], од [REDACTED] м2 на [REDACTED] спрату уписан као власништво Јанковић Весне из Лозовика ул. [REDACTED]

- на основу фотокопије личне карте бр. [REDACTED] ПС у Великој Плани, утврђено је да Јанковић Весна као подносилац захтева има пријављено пребивалиште на адреси ул. [REDACTED] у Лозовику;

- на основу записника о процени штете од града на наведеном објекту-стану који се налази у улици [REDACTED] у Лозовику, који је сачинила Комисија општине Велика Плана за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима насталу услед елементарне непогоде од 14.6.2018. године, утврђено је да је штета настала на наведеном стану, да је објекат претрпео

штету прве категорије, као и да је штета непосредна последица елементарне непогоде која је дана 13.6.2018. године погодила територију општине Велика Плана. Такође је утврђено да Комисија није имала других примедби у смислу да власник објекта није предузимао потребне мере ради смањења ризика од елементарних непогода као и да објекат није чуван са пажњом и на прописан начин ;

-на основу Извештаја Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год. утврђено је да је наведени орган извршио верификацију записника о процени штете од града на објектима Комисије за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима општине Велика Плана;

-на основу члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. ( „Сл. гласник РС“, бр. 50/18 , 60/18), прописан је износ накнаде за прву категорију оштећења , у износу од 120.000,00 дин.

- на основу навода изјаве ██████████ из Лозовика, супруга Јанковић Весне – подносиоца пријаве штете , дате на записник пред надлежним органом управе, дана 03.12.2018.год. и Јанковић Весне дате на записник пред надлежним органом управе дана 13.2.2019.год. као и достављених доказа-горе наведених рачуна , утврђено је да Јанковић Весна која је власник наведеног стана, претежно живи , са члановима своје породице, у стану бр. █. површине ██████м2, на █. спрату, улаз █. који се налази у стамбеној згради за колективно становање, у Лозовику, ул. ██████████а који је власништво њеног супруга ██████████ на основу Уговора о купопродаји Ов. / 7905/08 од 02.9.2000.год. и за који је њен супруг поднео захтев за накнаду штете а који стан се налази у истој згради као и стан за који је поднеле пријаву, што указује да именована у оштећеном стану за који је поднела пријаву штете, претежно не живи и да се исти стан не налази у свакодневной и редовной употреби .

Решавајући по поднетој пријави, по спроведеном поступку и утврђеном чињеничном стању, утврђено је да нису испуњени услови за доделу државне помоћи прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ( „Сл.гласник РС“, бр. 112/2015) и критеријуми утврђени тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. ( „Сл. гласник РС“, бр. 50/18, 60/18), као и тачком 2. Јавног позива општине Велика Плана бр. 217-11/2018-// од 10.7.2018.год. Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган Општине Велика Плана, на основу члана 19. став 2. наведеног Закона донео решење као у диспозитиву, из следећих разлога:

-чланом 2. став 3. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ( „Сл. гласник РС, бр. 112/2015) , прописано је да материјална штета, у смислу овог закона, подразумева физичко оштећење или уништење, поред осталог, и непокретних ствари на територији Републике Србије у својини грађана а које је настало као непосредна последица елементарне и друге непогоде;

-чланом 3. истог закона је прописано да Државним програмом помоћи и обнове утврђују се мере и критеријуми за пружање помоћи, односно мере , критеријуми и поступак за обнову и санирање последица елементарне и друге непогоде, а Државни програм доноси Влада на предлог Канцеларије за управљање јавним улагањима;

-чланом 6. став 1. истог закона, прописано је да сваки грађанин остварује право на помоћ за случај елементарне и друге непогоде под условима и у поступку прописаним овим законом, равноправно са другим грађанима и без дискриминације по било ком основу;

-чланом 12. став 2. прописано је, поред осталог, да помоћ може бити у виду исплате одређеног новчаног износа, бесповратно, а услови за добијање помоћи , као кумулативни, прописани су чланом 11. овог закона;

-чланом 14. став 1. тачка 1. истог закона, прописано је да се средства за помоћ након елементарних и других непогода обезбеђују из буџета Републике Србије;

-чланом 15. истог закона ,прописано је , поред осталог, да се поступак за пружање помоћи покреће пријавом штете, у року који не може бити краћи од 15 ни дужи од 60 дана од дана објављивања позива, а то је на основу Јавног позива најкасније до 24.8.2018.год.

Изузетно , у случају спречености, пријава штете се може извршити у року од 15 дана од дана престанка спречености а најкасније у року од 6 месеци од дана објављивања позива, а то је 10.01.2019.год.

-чланом 19. став 2. истог закона прописано је да првостепено решење о праву на помоћ , по спроведеном поступку, примененом критеријума и мерила из државног програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверени посао ;

-тачком 1. став 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Сл. гласник РС“, бр. 50/18, 60/18), одређено је да се Програм односи на оштећене породичне стамбене објекте у својини грађана који су категорисани у објекте од прве до пете категорије у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Сл. лист СФРЈ, бр. 27/87);

-тачком 4.истог Државног програма, поред осталог је прописано, да ће приликом одлучивања о државној помоћи лицима, надлежни орган узети у обзир да су кумулативно испуњени следећи услови: да је штета пријављена у складу са Законом, да је штета последица града који се десио током маја и јуна 2018 године , да је штету претрпело лице из члана 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, да је оштећена ствар неопходна за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовной употреби, да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

- тачком 2. Јавног позива општине Велика Плана, за пријаву штете на породичним стамбеним објектима оштећеним услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018.год. бр. 217-11/2018-// од 10.7.2018.год. објављено је да уколико је једно лице власник више оштећених породичних стамбених објеката, право на државну помоћ у виду давања бесповратних новчаних средстава може остварити само за један породични стамбени објекат у коме непосредно живи.

Полазећи од горе наведених чињеница и утврђеног чињеничног стања, овај орган сматра да у овој управној ствари нису испуњени сви критеријуми и мерила прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде и тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године, као и тачком 2. Јавног позива за пријаву штете на породичним стамбеним објектима оштећеним услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018.год. јер се право на државну помоћ у виду бесповратних новчаних средстава може остварити само за један породични стамбени објекат у коме се непосредно живи а подносилац захтева има претежно место боравка у другом стамбеној јединици-стану за који је други брачни друг-супруг , подносилац пријаве штете.

Сходно наведеном а на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде донета је одлука као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије у року од 15 дана од обавештавања странке о решењу. Жалба се предаје Општинској управи општине Велика Плана у писаном облику, а може се код истог органа изјавити и усмено на записник.

У складу са чланом 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, подносилац жалбе ослобођен је плаћања таксе.

Решење доставити:

-Странци,

- Канцеларији за управљање јавним улагањима ,
- Државном правобранилаштву,
- решење објавити на огласној табли општине Велика Плана ,
- решење објавити на интернет страници општине Велика Плана

Обрађивач  
Лела Крстић



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Драгољуб Живковић

