

Република Србија
ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевину,
имовинско-правне и комунално-стамбене послове
Број: 217-799/2019-///-06
Дана: 15.03.2019.год.
ВЕЛИКА ПЛАНА
ЛК

Општинска управа општине Велика Плана, решавајући по Пријави штете на породичном стамбеном објекту оштећеном услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-802/2018-///-06 од 23.8.2018.год. коју је поднела Марковић Зорица из Лозовика у управној ствари признавања права на државну помоћ у циљу обнове породичног стамбеног објекта оштећеног током елементарне непогоде која је задесила територију општине Велика Плана током јуна 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) и тачке 4. став 8. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Службени гласник РС", број 50/2018) , члана 107. и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ захтев **Марковић Зорице** из Лозовика, [REDACTED] за доделу државне помоћи за обнову стамбене јединице-стана, којег је она плодоуживалац а власник [REDACTED] из Крагујевца, ул. [REDACTED], који је оштећен услед елементарне непогоде-града, у месецу јуну 2018. године, као основан.

II УТВРЂУЈЕ СЕ да је настала штета на стану бр. [REDACTED] површине [REDACTED] м², на [REDACTED] спрату, власника [REDACTED] из Крагујевца, ул. [REDACTED], који се налази у стамбеној згради за колективно становање у [REDACTED] Лозовику, на кп. бр. [REDACTED] к.о.Лозовик, услед елементарне непогоде-града у јуну 2018. године.

III УТВРЂУЈЕ СЕ категорија штете на објекту означеном у ставу 2. диспозитиву овог решења као 1. категорија оштећења, према записнику о категоризацији објекта Комисије за процену штете од елементарне непогоде-града општине Велика Плана, настале на објектима, од 14.6.2018.год. верификованим од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима, извештајем бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год.

IV **Марковић Наташи** из Крагујевца, ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], лк. бр. [REDACTED] ПУ у Крагујевцу, ДОДЕЉУЈУ СЕ бесповратна новчана средства у износу од 120.000,00 динара (и словима: стодвадесетхиљададинара) у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта 1. категорије оштећења, означеног у ставу 2 диспозитива решења.

V Канцеларија за управљање јавним улагањима извршиће исплату новчане помоћи у износу од 120.000,00 динара (и словима:стодвадесетхиљада динара) **Марковић Наташи** на текући рачун број [REDACTED] код [REDACTED], по коначности решења.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде ("Службени гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) проглашена је за елементарну непогоду поплава и град који су у мају и јуну 2018. године између осталих захватили и територију општине Велика Плана. У складу са чланом 15. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) општина Велика Плана објавила је дана 10. јула 2018. године Јавни позив за пријаву штете на породичним стамбеним објектима оштећеним услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-11/2018-II, којим је одређен рок од 45 дана од дана објављивања позива, за подношење пријаве штете.

У року предвиђеним Јавним позивом, на прописаном обрасцу, Марковић Зорица из Лозовика, дана 23.8.2018. године, поднела је пријаву Општинској управи Општине Велика Плана о штети на стану површине ■ м², којег је она плодуживалац а који се налази у стамбеној згради за колективно становање у ■ Лозовику, на кп. бр. ■ к.о.Лозовик, услед елементарне непогоде-града у јуну 2018. године, тражећи државну помоћ за обнову објекта.

Именована је овом органу уз пријаву доставила фотокопије: личне карте бр. ■ ПС у Великој Плани, картице рачуна бр. ■; извода из матичне књиге умрлих за ■, од 19.5.2013.год; решења о наслеђивању Основног суда у Смедереву, судска јединица у Великој Плани бр. I 10-1720/2013 од 30.9.2013.год; уговора о деоби непокретности Ов. 1613/10 од 10.5.2010.год; Анекса уговора о физичкој деоби Ов. 1045/2007 од 28.02.2007.год.

Накнадно је достављено: фотокопија решења о утврђивању накнаде за заштиту и унапређење животне средине за 2018.год. и 2017.год. на име ■; извештаја о уплати рачуна за електричну енергију у: априлу, фебруару, мају 2018.год. на име ■; извештаја о уплати рачуна за телеком услуге за: март, фебруар, април, мај 2018.год. на име ■; рачуна за изношење смећа за јануар 2018.год. на име ■.

Поступајући по поднетој пријеву, Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган управе, по службеној дужности прибавио је:

1. записник о категоризацији објекта Комисије за процену штете од елементарне непогоде-града настале на објектима, од 14.6.2018.год. верификованим од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима, извештајем бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год.

2. извод из листа непокретности бр. ■ к.о. Лозовик, посредством система Е ЗУП-а.

3. извештај РГЗ-Службе за катастар непокретности бр. 952-037-43597/2019 од 29. 01.2019.год.

У својој изјави датој на записник пред Одељењем за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, дана 03.12.2018.год. подносилац пријаве Марковић Зорица се изјаснила да нема примедби на верификовани записник о процени штете, а нарочито на категорију оштећења.

Даље је изјавила да се њен захтев односи на стан бр. ■, у стамбеној згради за колективно становање која се налази на адреси ул. ■; да је она плодуживалац на стану а да је власник стана стана њена ћерка ■ која живи у Крагујевцу; да је она поднела пријаву штете због хитности поступка јер ћерка живи у Крагујевцу; да се стан још увек води на њеног пок. супруга ■ иако је стан наследила ћерка ■; да не поседује

друге стамбене објекте и да нико више за наведени стан није подносио захтев за накнаду штете; да у стану сама живи и да је стан у сталној и редовној употреби; да ни она и чланови њеног домаћинства нису остваривали право на накнаду штете по неком другом правном основу; да је поднела захтев и за накнаду штете на кући у ул. [REDACTED]. где је такође плодуживалац а ћерка власник, и где она борави у летњим месецима а која се кућа још води на пок. супруга [REDACTED].

Тakoђе је именована а као доказ о сталној употреби објекта, доставила, горе наведене, фотокопије извода рачуна за потрошњу електричне енергије, изношење смећа и телеком услуге на име пок. супруга [REDACTED].

Након тога, дана 08.2.2019.год. приступила је [REDACTED] из Крагујевца, ћерка Марковић Зорице, и изјаснила се да нема примедби на верификовани записник о процени штете, а нарочито на категорију оштећења.

Даље је изјавила да је она власник стана на основу наследног решења Основног суда у Смедереву, Судска јединица у Великој Плани // О-1720/13 од 30.9.2013.год. али се стан још увек води на њеног оца пок. [REDACTED]; да она живи у Крагујевцу а да у стану стално живи њена мајка Марковић Зорица која је и плодуживалац на истом и да је именована због хитности поступка поднела пријаву штете; да је мајка старо и болесно лице која живи у том стану још од 1969 год. и стан је у редовној употреби као и у време непогоде; да је мајка поднела захтев за накнаду и за кућу која се налази у ул. [REDACTED] у Лозовику а која кућа је безусловна за живот и води се као власништво њеног пок. оца [REDACTED] а оставштвина за њу још није расправљена; да у кући нико не живи а у стану стално живи њена мајка Марковић Зорица тако да је стан у свакодневној и редовној употреби; да уколико се оствари право на накнаду штете иста буде исплаћена на њено име и њен рачун, као власника стана а с обзиром да је мајка старо и болесно лице.

Као доказ о сталној употреби објекта именована је доставила фотокопије: рачуна за телефон за: април, јануар, 2018.год на име [REDACTED]; извештаја о уплати за: јуни, септембар, јули, октобар 2018.год. на име [REDACTED]; за изношење смећа за: април, фебруар, септембар, март 2018.год. на име [REDACTED]; рачуна за кабловску телевизију за: јануар 2018.год. и извештаја о уплати за кабловску телевизију у: октобру, новембру, марту 2018.год. на име Марковић Зорице; рачуна за електричну енергију за: јануар, март, јун, фебруар, мај, април 2018.год. са графиконом потрошње и извештајем о уплати у октобру и јулу 2018.год. на име [REDACTED].

На основу горе наведеног сматра се да [REDACTED] има права и правне интересе за учествовање у овом поступку те стога има својство странке у овом поступку.

Поступајући по пријави, Одељење, као надлежни орган управе, утврдило је следеће:
-на основу пријаве Марковић Зорице из Лозовика, о штети на објекту-стану, поднете Општинској управи дана 23.8.2018.год. утврђено је да је пријава благовремена као и да је поднета у складу са Законом и Јавним позивом;

-на основу извода из листа непокретности бр. [REDACTED] к.о. Лозовик у којем је уписана кп. бр. [REDACTED] на којој се налази стамбена зграда за колективно становање утврђено је да је на истој као носилац права својине уписана Република Србија а корисник Општина Велика Плана, и да на истој није извршена укњижба предметног стана.

-на основу фотокопије личне карте бр. [REDACTED] ПС у Великој Плани утврђено је да Марковић Зорица, подносилац захтева има пријављено пребивалиште на адреси [REDACTED] у Лозовику а на основу фотокопије личне карте [REDACTED] ПУ у Крагујевцу, утврђено је да [REDACTED] има пребивалиште у Крагујевцу у ул. [REDACTED];

-на основу записника о процени штете од града на објекту именоване који се налази у [REDACTED] Лозовику, који је сачинила Комисија општине Велика Плана за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима насталу услед елементарне непогоде од 14.6.2018. године, утврђено је да је штета настала на стану именоване, да је објекат претрпео штету прве категорије, као и да је штета непосредна последица елементарне непогоде која је дана 13.6.2018.

године погодила територију општине Велика Плана. Такође је утврђено да Комисија није имала других примедби у смислу да власник стана није предузимао потребне мере ради смањења ризика од елементарних непогода као и да објекат није чуван са пажњом и на прописан начин ;

- на основу Извештаја Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год. утврђено је да је наведени орган извршио верификацију записника о процени штете од града на објектима Комисије за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима општине Велика Плана;

-на основу члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Сл. гласник РС“, бр. 50/18 , 60/18), прописан је износ накнаде за прву категорију оштећења , у износу од 120.000,00 дин.

-на основу навода изјаве Марковић Зорице као подносиоца пријаве и плододуживаоца и [REDACTED] као власника стана, дате на записник пред надлежним органом управе дана 03.12.2018.год. и 08.2.2019.год. утврђено је да именоване нису остваривале нити примале помоћ за обнову оштећеног објекта по неком другом правном основу;

- на основу навода изјаве Марковић Зорице и [REDACTED] дате на записник пред надлежним органом управе, дана 03.12.2018.и 08.2.2019. године, утврђено је да се питање власништва на предметном стану појавило као претходно питање у овој управној ствари а с обзиром да наведени стан није уписан код Службе за катастар непокретности Велика Плана, у листу непокретности бр. [REDACTED] к.о. Лозовик , односно није извршен упис стана у згради за колективно становање .

Орган управе је оценио да се због претходног питања-питања власништва на стану не мора прекинути поступак и на основу члана 107. Закона о општем управном поступку узео у разматрање то питање.

На основу достављених доказа:

-извода из матичне књиге умрлих од 19.5.2013.год. утврђено је да је [REDACTED] преминуо 22.5.2013.год;

-на основу решења о наслеђивању Основног суда у Смедереву, судска јединица у Великој Плани бр.І 10-1720/2013 од 30.9.2013.год. утврђено је да је иза смрти пок. [REDACTED] бившег из Лозовика, као власник стана бр. [REDACTED], површине [REDACTED] м2, на [REDACTED] спрату стамбене зграде у [REDACTED] Лозовику , оглашена његова ћерка [REDACTED] а као плододуживалац Марковић Зорица, удова оставиоца.

-на основу извештаја РГЗ-Службе за катастар непокретности у Великој Плани бр. 952-037-43597/2019 од 29.01.2019.год. утврђено је , а везано за различите уписе кућних бројева у личним исправама физичких лица и у званичној евиденцији кућних бројева коју води СКН Велика Плана, да је дошло до пренумерације кућних бројева у тренутку када је формиран „Адресни регистар“ а да лица која су мењала личне исправе нису достављала уверење о кућном броју органу надлежном за издавање личних исправа већ су остали подаци из старих личних карата.

На основу наведеног утврђено је да из наведених разлога постоји неслагање броја којим је означен објекат у личној карти подносиоца захтева и неким од приложених рачуна;

На основу наведеног надлежни орган је распрвио предходно питање које има правно дејство само у овом поступку и утврдио да је [REDACTED] власник наведеног стана.

Даље је утврђено, а на основу достављених доказа-рачуна, да у оштећеном стану стално живи Марковић Зорица као плододуживалац , која је и подносилац захтева, да се стан налази у свакодневной и редовной употреби као и да наведени објекат служи и неопходан је за задовољење основних животних потреба.

Решавајући по поднетој пријави, по спроведеном поступку и утврђеном чињеничном стању, расправљањем претходног питања – питања власништва, као саставни део управне ствари, утврђено је да су испуњени услови за доделу државне помоћи прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“, бр. 112/2015) и критеријуми утврђени тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Сл.

гласник РС“, бр. 50/18, 60/18), Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган Општине Велика Плана, на основу члана 19. став 2. наведеног Закона донео решење као у диспозитиву, из следећих разлога:

-чланом 2. став 3. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС, бр. 112/2015) , прописано је да материјална штета, у смислу овог закона, подразумева физичко оштећење или уништење, поред осталог, и непокретних ствари на територији Републике Србије у својини грађана а које је настало као непосредна последица елементарне и друге непогоде;

-чланом 3. истог закона је прописано да Државним програмом помоћи и обнове утврђују се мере и критеријуми за пружање помоћи, односно мере , критеријуми и поступак за обнову и санирање последица елементарне и друге непогоде, а Државни програм доноси Влада на предлог Канцеларије за управљање јавним улагањима;

-чланом 6. став 1. истог закона, прописано је да сваки грађанин остварује право на помоћ за случај елементарне и друге непогоде под условима и у поступку прописаним овим законом, равноправно са другим грађанима и без дискриминације по било ком основу;

-чланом 12. став 2. прописано је, поред осталог, да помоћ може бити у виду исплате одређеног новчаног износа, бесповратно, а услови за добијање помоћи , као кумулативни, прописани су чланом 11. овог закона;

-чланом 14. став 1. тачка 1. истог закона, прописано је да се средства за помоћ након елементарних и других непогода обезбеђују из буџета Републике Србије;

-чланом 15. истог закона ,прописано је , поред осталог, да се поступак за пружање помоћи покреће пријавом штете, у року који не може бити краћи од 15 ни дужи од 60 дана од дана објављивања позива, а то је на основу Јавног позива најкасније до 24.8.2018.год.

Изузетно , у случају спречености, пријава штете се може извршити у року од 15 дана од дана престанка спречености а најкасније у року од 6 месеци од дана објављивања позива, а то је 10.01.2019.год.

-чланом 19. став 2. истог закона прописано је да првостепено решење о праву на помоћ , по спроведеном поступку, применом критеријума и мерила из државног програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверени посао ;

-тачком 1. став 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Сл. гласник РС“, бр. 50/18, 60/18), одређено је да се Програм односи на оштећене породичне стамбене објекте у својини грађана који су категорисани у објекте од прве до пете категорије у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Сл. лист СФРЈ, бр. 27/87);

-тачком 3. истог Државног програма, утврђена је мера давања бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката за 1. категорију оштећења у износу од 120.000,00 динара;

-тачком 4.истог Државног програма, поред осталог је прописано, да ће приликом одлучивања о државној помоћи лицима, надлежни орган узети у обзир да је штета пријављена у складу са Законом, да је штета последица града који се десио током маја и јуна 2018 године , да је штету претрпело лице из члана 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, да је оштећена ствар неопходна за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовной употреби, да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

-тачком 5. истог Државног програма, прописано је да Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи врши исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу.

Полазећи од горе наведених чињеница и утврђеног чињеничног стања, овај орган сматра да су у овој управној ствари испуњени сви критеријуми и мерила прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде и тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и

обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године, па је на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде донео одлуку као у диспозитиву.

Износ новчаних средстава за обнову породичног стамбеног објекта одређен је у висини од 120.000,00 динара у складу са тачком 3. став 1. тачка 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. јер ниједном одредбом Закона ни Државним програмом обнове није прописано, односно одређено да се помоћ додељује у висини процене штете на објекту извршене од стране општинске комисије.

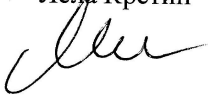
УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије у року од 15 дана од обавештавања странке о решењу. Жалба се предаје Општинској управи општине Велика Плана у писаном облику, а може се код истог органа изјавити и усмено на записник.

У складу са чланом 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, подносилац жалбе ослобођен је плаћања таксе.

Решење доставити:

- Странци,
- Канцеларији за управљање јавним улагањима ,
- Државном правобранилаштву,
- решење објавити на огласној табли општине Велика Плана ,
- решење објавити на интернет страници општине Велика Плана

Обрађивач
Лела Крстић



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Драгољуб Живковић

