

Република Србија  
ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам, грађевину,  
имовинско-правне и комунално-стамбене послове  
Број: 217-225/2019-III/06  
Дана: 09.04.2019. године  
ВЕЛИКА ПЛАНА

Општинска управа општине Велика Плана – Одељење за урбанизам, грађевину, имовинско – правне и комунално - стамбене послове, решавајући по Пријави штете на породичном стамбеном објекту оштећеном услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-795/2018-III/06 од 23.08.2018. године коју је поднео Животић Мирко из Лозовика, у управној ствари признавања права на државну помоћ у циљу обнове породичног стамбеног објекта оштећеног током елементарне непогоде која је задесила територију општине Велика Плана током маја и јуна 2018. године, на основу члана 107. и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016), члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) и тачке 4. став 8. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Службени гласник РС", број 50/2018), доноси

## РЕШЕЊЕ

1. Утврђује се да је породични стамбени објекат чији је власник Животић Мирко из Лозовика, улица [REDACTED] број [REDACTED], ЈМБГ [REDACTED], који се налази на кп.бр. [REDACTED], К.О. Лозовик, након елементарне непогоде која је задесила територију општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године претрпео штету прве категорије.

2. Признаје се именованој из тачке 1. диспозитива право на државну помоћ у виду бесповратних новчаних средстава у износу од 120.000,00 динара у циљу обнове породичног стамбеног објекта ближе означеног у тачки 1. диспозитива овог решења.

3. По коначности решења, Канцеларија за управљање јавним улагањима ће новчани износ од 120.000,00 динара исплатити на текући рачун именоване из тачке 1. диспозитива овог решења број: [REDACTED] који је отворен код [REDACTED] бр рачуна [REDACTED]

## Образложење

Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде ("Службени гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) проглашена је за елементарну непогоду поплава и град који су у мају и јуну 2018. године између осталих захватили и територију општине Велика Плана. У складу са чланом 15. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) општина Велика Плана објавила је дана 10. јула 2018. године Јавни позив за пријаву штете на породичним стамбеним објектима оштећеним услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана

у мају и јуну 2018. године, број: 217-11/2018-II. Рок за подношење пријава, сагласно одредби члана 15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, износио је 45 дана од дана објављивања јавног позива и истекао је 24.08.2018. године.

У року предвиђеним Јавним позивом, на прописаном обрасцу, дана 03.08.2018. године, пријаву штете поднео Животић Мирко, чиме је по мишљењу овог органа испуњен услов из члана 11. став 1. тачка 2) Закона о обнови након елементарне и друге непогоде којим је прописано да је услов за добијање помоћи да је штета пријављена у складу са Законом. Именовани је овом органу уз пријаву доставио фотокопију личне карте, фотокопију картице текућег рачуна код банке [REDACTED] бр [REDACTED], копију уговора о доживотном издржавању Р.197/81 овереном у Општинском суду у Великој Плани 24. 04 1981 године, копије рачуна за утрошену електричну енергију, птт услуге и рачун за изношење смећа.

Именовани је по позиву, дана 06.12.2018. године, приступио овом органу и том приликом се изјаснио да нема примедби на верификовани записник о процени штете, а нарочито на категорију оштећења и изјавио да је он поднео захтев за стамбени објекат у [REDACTED] улици бр [REDACTED], да није остварио право на накнаду по другом основу, да му је познато да је у катастру на том објекту као власник уписан [REDACTED] који је преминуо 1991 године иначе његов очух кога је он наследио по основу уговора о доживотном издржавању бр.Р 197/87. Такође је навео да на тој адреси живи од 1964 године у домаћинству са супругом [REDACTED], ћерком [REDACTED] и унуком [REDACTED]. Објекат именованог који се налази у улици [REDACTED] број [REDACTED] у Лозовику, који је сачинила Комисија општине Велика Плана за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима настале услед елементарне непогоде од 13. јуна 2018. године, овај орган је утврдио и да је оштећени стамбени објекат именоване претрпео штету прве категорије, па је на основу тога и одлучено као у тачки 1. диспозитива.

У доказном поступку, у циљу утврђивања испуњености услова из члана 11. став 1. тачка 1) Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, односно испитивања чињенице да ли је настала штета непосредна последица елементарне непогоде, овај орган извршио је увид у верификовани Записник о процени штете од града на објекту именоване који се налази у улици [REDACTED] број [REDACTED] у Лозовику, који је сачинила Комисија општине Велика Плана за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима настале услед елементарне непогоде од 13. јуна 2018. године, и на основу његове садржине утврдио да је штета настала на породичном стамбеном објекту именованог, као и да је штета непосредна последица елементарне непогоде која је дана 13. јуна 2018. године задесила територију општине Велика Плана.

У циљу утврђивања чињенице да ли је именовани истовремено и власник стамбеног објекта за коју је поднео пријаву, односно утврђивања да ли је у овој управној ствари испуњен услов из члана 11. став 1. тачка 3) Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, којим је прописано да је услов за добијање помоћи да је штету претрпело лице из члана 1. овог закона, овај орган је по службеној дужности, а на основу дате сагласности за вршење увида, прибављање и обраду личних података о чињеницама о којима се води службена евиденција, посредством система ЗУП извршио увид у службену евиденцију Републичког геодетског завода, и утврдио да је на кп.бр. [REDACTED] К.О. Лозовик као носилац права својине на објекту уписан покојни [REDACTED] који је преминуо у марту 1991 године а кога је по уговору о доживотном издржавању наследио подносилац захтева иначе његов пасторак Животић Мирко из Лозовика .

С обзиром да именовани у евиденцији Републичког геодетског завода није уписан као носилац права својине на објекту, већ је носилац права својине на наведеном објекту његов покојни очух, овај орган није у могућности да донесе одлуку, јер ово питање представља самосталну правну целину за чије је решавање надлежан Основни суд у Великој Плани, овај орган је одлучио да сам расправи претходно питање. Сагласно члану 107. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 18/2016), овај орган је у поступку решавања претходног питања утврђивања права својине на објекту извршио увид у уговор о доживотном издржавању Р.197/81 овереног од стране Општинског суда у Великој Плани од 24. 04. 1981. године из кога се види да је подносилац захтева по истом

уговору наследио парцелу кп.бр 7859/2 (стари број) а по новом премеру Кп.бр [REDACTED] КО Лозовик на којој се налази породична стамбена зграда у којој живи подносилац захтева са породицом.Увидом у уверење Одељења за урбанизам и грађевину и имовинско-правне и комунално-стамбене послове 351-2781/2019-III/06 од 25. 02. 2019. године утврђено је да се води постуак на име Животић Мирка за озакоњење незаконито изграђеног стамбеног објекта у Лозовику ул. [REDACTED] бр [REDACTED] на Кп.бр [REDACTED] КО Лозовк.Расправљајући претходно питање, овај орган је утврдио да је именовани у овој управној ствари стекао право својине на кп.бр.[REDACTED] на којој се, између осталог налази породични стамбени објекат који је претрпео штету, па овај орган сматра да је у овом управном поступку именована носилац права својине на оштећеном објекту.

Увидом у садржину верификованог Записника о процени штете од града на објекту именоване који се налази у улици [REDACTED] број [REDACTED] у Лозовику, који је сачинила Комисија општине Велика Плана за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима настале услед елементарне непогоде од 13. јуна 2018. године, утврђено је да је штету претрпела именовани, чиме је по мишљењу овог органа испуњен услов из члана 11. став 1. тачка 3) Закона о обнови након елементарне и друге непогоде.

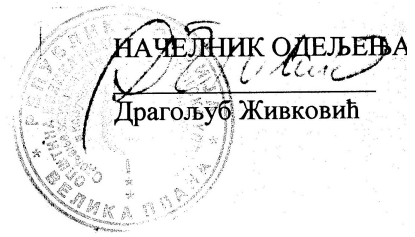
Увидом у копију личне карте именованог број [REDACTED], издате од стране ПС у Великој Плани, овај орган је утврдио да именовани има пребивалиште на адреси на којој се налази породични стамбени објекат који је претрпео штету, односно да је именовани у оштећеном стамбеном објекту трајно настањен, што указује да именовани у оштећеном стамбеном објекту стално живи, односно да јој је објекат неопходан за задовољавање основних животних потреба и да се исти објекат налази у свакодневной употреби именованог, чиме је по мишљењу овог органа испуњен услов из члана 11. став 1. тачка 4) Закона о обнови након елементарне и друге непогоде којим је прописано да је услов за добијање помоћи да је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољавање основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовной употреби.

Испитујући испуњеност услова из члана 11. став 1. тачка 5) Закона о обнови након елементарне и друге непогоде којим је прописано да је услов за добијање помоћи да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде, увидом у верификовани Записник о процени штете од града на објекту именоване који се налази у улици [REDACTED] број [REDACTED] у Лозовику, који је сачинила Комисија општине Велика Плана за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима настале услед елементарне непогоде од 13. јуна 2018. године, овај орган је утврдио да надлежна комисија није ставила примедбу или напомену да оштећени стамбени објекат није чуван са пажњом и на прописан начин, а с обзиром да је штета на стамбеном објекту именоване настала као директна последица града, према мишљењу овог органа именовани није био у објективној могућности да предузме мере ради смањења ризика од елементарне непогоде, односно да нема доказа да именовани није ствар чувао са пажњом и на прописани начин. На основу изнетог, овај орган сматра да је у потпуности испуњен услов из члана 11. став 1. тачка 5) Закона о обнови након елементарне и друге непогоде.

Полазећи од овако утврђеног чињеничног стања, мишљење је овог органа да су у овој управној ствари испуњени сви критеријуми и мерила прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде и тачком 4. став 13. и тачком 5. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Службени гласник РС", број 50/2018), па је на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) донета одлука као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије у року од 15 дана од обавештавања странке о решењу. Жалба се предаје Општинској управи општине Велика Плана у писаном облику, а може се код истог органа изјавити и

усмено на записник. У складу са чланом 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, подносилац жалбе ослобођен је плаћања таксе.



**Решење доставити:**

- 1) Именованом из тачке 1. диспозитива овог решења,
- 2) Канцеларији за управљање јавним улагањима,
- 3) Одељењу Државног правобранилаштва у Пожаревцу,
- 4) Архиви,
- 5) решење објавити на огласној табли општине Велика Плана,
- 6) решење објавити на интернет страници општине Велика Плана.